

**Θέσεις του Κυπριακού Συνδέσμου Διεθνών Επιχειρήσεων  
(Cyprus International Businesses' Association - CIBA)  
ως προς τα Νομοσχέδια που αφορούν το θέμα της  
Φορολογικής Μεταρρύθμισης**

Ο Κυπριακός Σύνδεσμος Διεθνών Επιχειρήσεων (CIBA), ως η οργανωμένη φωνή της διεθνούς επιχειρηματικής κοινότητας που εδρεύει στην Κύπρο έχει μελετήσει και αξιολογήσει το περιεχόμενο των Νομοσχεδίων αναφορικά με το θέμα της Φορολογικής Μεταρρύθμισης που έθεσε η Κυβέρνηση σε Δημόσια Διαβούλευση, και απευθύνθηκε στα μέλη του ζητώντας απόψεις και θέσεις επί του συνόλου των προνοιών των υπό αξιολόγηση Νομοσχεδίων.

Το παρόν έγγραφο αποτελεί προϊόν εσωτερικής διαβούλευσης με τα Μέλη του Συνδέσμου μας, και οι θέσεις που καταγράφονται αντανakλούν τις απόψεις, τις εισηγήσεις, τις έντονες ανησυχίες, και τους αιτιολογημένους προβληματισμούς που εξέφρασαν τα Μέλη μας.

Πριν την παράθεση των θέσεων του CIBA σε σημαντικές πτυχές των Νομοσχεδίων είναι σημαντικό να αναφερθούμε συνοπτικά στις ακόλουθες οριζόντιες παραμέτρους, δεδομένα και διαπιστώσεις:

- Ο CIBA απευθύνθηκε στις Αρμόδιες Αρχές με επιστολή του στις 12 Μαρτίου 2025 με αριθμό ερωτήσεων και διευκρινίσεων για το σκεπτικό, τις στοχεύσεις και το επιδιωκόμενο αποτέλεσμα της φορολογικής μεταρρύθμισης με γνώμονα η κυπριακή οικονομία να παραμείνει ανταγωνιστική και ελκυστική στις διεθνείς επιχειρήσεις. Επί των ερωτημάτων μας, τα οποία γνώμονα είχαν να αντιληφθούμε το σκεπτικό για να συνδράμουμε εποικοδομητικά στις προσπάθειες της κυβέρνησης μέσα από γόνιμο διάλογο και παράθεση επιχειρημάτων, δεν πήραμε, δυστυχώς, καμία απάντηση μέχρι και σήμερα, 6 μήνες μετά.
- Τα Νομοσχέδια που αντανakλούν την πρόταση της Κυβέρνησης για Φορολογική Μεταρρύθμιση ως παρουσιάζονται στη Δημόσια Διαβούλευση δεν συνοδεύονται από τη συνήθη και επιβεβλημένη σε τέτοιες περιπτώσεις μελέτη αντικτύπου, δηλαδή εμπεριστατωμένη και αιτιολογημένη εκτίμηση των επιπτώσεων από την πιθανή εφαρμογή των προνοιών του κάθε Νομοσχεδίου, γεγονός που καθιστά εξαιρετικά δύσκολη την πρακτική αιτιολόγηση κάθε προστιθέμενου από την Κυβέρνηση μέτρου ως προς την αναγκαιότητα αλλά και την αναλογικότητα του κάθε Νομοσχεδίου. Σημειώνεται ότι στα πλαίσια της προστιθέμενης Φορολογικής Μεταρρύθμισης του Ηνωμένου Βασιλείου είχαν δημοσιευθεί σχετικές μελέτες<sup>1</sup>. **Επίσης, η απουσία μιας ολοκληρωμένης φορολογικής πολιτικής, η οποία να περιγράφει σαφώς το πεδίο, τους στόχους και του τελικού σκοπούς του έργου και που θα αναλύει τις φορολογικές πολιτικές που σχετίζονται με την επίτευξη των θεμιτών αποτελεσμάτων, παρέχοντας τεκμηρίωση έχει προκαλέσει ανησυχία τόσο στον**

---

<sup>1</sup> Βλ. σχετικά τη δημοσίως προσβάσιμη ιστοσελίδα <https://ifs.org.uk/books/tax-design> αναφορικά με τη μελέτη του Institute for Fiscal Studies (IFS).

**CIBA όσο και στις εταιρείες μέλη του που απαρτίζουν μεγάλο ποσοστό του διεθνούς επιχειρείν στην Κύπρο.**

- Είναι κοινά παραδεκτό και απορρέει από τη παγκόσμια οικονομική βιβλιογραφία και πρακτική, ότι ο Εταιρικός Φόρος αποτελεί μία από τις πλέον επιβλαβείς μορφές φορολογίας για την οικονομική ανάπτυξη. Η **εμβληματική μελέτη του ΟΟΣΑ σχετικά με τη Φορολογία και την Οικονομική Ανάπτυξη με τίτλο ‘Taxation and Economic Growth’<sup>2</sup>**, καταδεικνύει ότι, σε σύγκριση με τους φόρους κατανάλωσης και περιουσίας, οι φόροι επί του εταιρικού εισοδήματος έχουν σημαντικά πιο αρνητική επίδραση στο Ακαθάριστο Εθνικό Προϊόν (ΑΕΠ), στις επενδύσεις και στην καινοτομία.

Επισημαίνονται μέσα από την πιο πάνω μελέτη τα ακόλουθα:

- Η φορολογία εταιρειών είναι η πλέον επιζήμια για την ανάπτυξη, ακολουθούμενη από τη φορολογία προσωπικού εισοδήματος.
- Οι αρνητικές επιπτώσεις είναι ιδιαιτέρως έντονες σε ανοικτές οικονομίες, όπως η Κύπρος.
- Η μείωση των εταιρικών φορολογικών συντελεστών έχει αποδειχθεί ότι ενισχύει την αύξηση της παραγωγικότητας, ιδίως για καινοτόμες επιχειρήσεις. Για παράδειγμα, η μείωση του εταιρικού φόρου στην Ουγγαρία από 19% σε 9% το 2017, ακολουθήθηκε από αξιοσημείωτη βελτίωση στον ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ.
- Εμπειρικά στοιχεία καταδεικνύουν επίσης ότι σημαντικό μέρος του βάρους της εταιρικής φορολογίας μετακαλείται τελικά στους εργαζομένους, μέσω μειωμένων μισθών. Η ανάλυση παλινδρόμησης δείχνει ότι μία ποσοστιαία μονάδα αύξησης του οριακού εταιρικού φορολογικού συντελεστή μειώνει τους μισθούς κατά 0,14% έως 0,36%.
- **Υπό το πρίσμα των ανωτέρω δεδομένων, προκύπτει ένα θεμελιώδες ερώτημα: πώς μπορεί η Κύπρος να διατηρήσει ή να ενισχύσει την ανταγωνιστικότητά της με υψηλότερους εταιρικούς φορολογικούς συντελεστές, και συγκεκριμένα με αύξηση από το 12.5% στο 15%, όταν άλλες ανταγωνιστικές δικαιοδοσίες, για παράδειγμα η Μάλτα με 5%, η Ουγγαρία με 9%, τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα με 9%, η Βουλγαρία με 10%, και η Ιρλανδία 12,5%, εφαρμόζουν σημαντικά χαμηλότερους συντελεστές;**

---

<sup>2</sup> Βλ. Σχετικά Johansson, Å. et al. (2008), “Taxation and Economic Growth”, OECD Economics Department Working Papers, No. 620, OECD Publishing, Paris, δημοσίως προσβάσιμη στην ιστοσελίδα [https://www.oecd.org/content/dam/oecd/en/publications/reports/2008/07/taxation-and-economic-growth\\_g17a1ad9/241216205486.pdf](https://www.oecd.org/content/dam/oecd/en/publications/reports/2008/07/taxation-and-economic-growth_g17a1ad9/241216205486.pdf). Σημειώνεται ότι ακόμη και στη Σύνοψη (σελ. 3 του εν λόγω εγγράφου) αναφέρεται, μεταξύ άλλων, ότι ‘*This paper investigates the design of tax structures to promote economic growth. It suggests a “tax and growth” ranking of taxes, confirming results from earlier literature but providing a more detailed disaggregation of taxes. Corporate taxes are found to be most harmful for growth, followed by personal income taxes, and then consumption taxes.*’.

- **Η μείωση της φορολόγησης σε επίπεδο μετόχου, στην πράξη, λειτουργεί περισσότερο ως κίνητρο για κάποιον να επενδύσει τα χρήματα του στο εξωτερικό και όχι εντός Κύπρου.** Για παράδειγμα, ένας Κύπριος επενδυτής που λαμβάνει εισόδημα από μερίσματα ενδέχεται να προτιμήσει να κατανείμει κεφάλαια στο εξωτερικό (για σκοπούς διαφοροποίησης ή υψηλότερων αποδόσεων), αντί να τα επανεπενδύσει στην εγχώρια αγορά. Ειδικότερα, ας εξετάσουμε έναν Κύπριο επενδυτή που λαμβάνει μερισματικό εισόδημα ύψους €10 εκατ., ο συγκεκριμένος επενδυτής μπορεί να επιλέξει να επανεπενδύσει τα κεφάλαια στην Κύπρο, επιτυγχάνοντας απόδοση 5%. Εναλλακτικά, θα μπορούσε να τα τοποθετήσει σε επενδυτικό ταμείο του Λουξεμβούργου ή της Ελβετίας με απόδοση 8%, ή σε άλλη δικαιοδοσία όπου οι αποδόσεις ενδέχεται να φθάσουν το 10%. Κατά συνέπεια, η παραδοχή ότι η μείωση της Ειδικής Αμυντικής Εισφοράς θα οδηγήσει σε αυξημένες εγχώριες επενδυτικές ροές πρέπει να επανεξεταστεί προσεκτικά, ιδίως λαμβάνοντας υπόψη τη συμπεριφορά των Κύπριων επενδυτών μετά το «κούρεμα» των καταθέσεων, ένα ιδιαιτέρως μελανό σημείο για την Κυπριακή Οικονομία.
- Στα πλαίσια της διεθνούς φορολογικής πολιτικής, κράτη που επιδιώκουν να προσελκύσουν ξένες επενδύσεις βασίζονται στην αρχή της Ουδετερότητας Εισαγωγής Κεφαλαίου (Capital Import Neutrality – CIN). **Μέχρι σήμερα, δεν έχει παρουσιαστεί από την Κυπριακή Κυβέρνηση, μία εμπεριστατωμένη ανάλυση, από ανεξάρτητους και με διεθνές αναγνώριση εμπειρογνώμονες, με γνώμονα τα πιο πάνω στο πλαίσιο των συζητήσεων για τη Φορολογική Μεταρρύθμιση στην Κύπρο.** Μια αξιολόγηση αυτής της διάστασης θα ήταν ιδιαίτερα σημαντική, ώστε να διασφαλιστεί ότι οι όποιες αλλαγές ή/και τροποποιήσεις θα συνάδουν με τον στρατηγικό στόχο της Κύπρου που δεν είναι άλλος από το να παραμείνει ελκυστικός προορισμός για εισερχόμενες επενδύσεις.
- Τα Νομοσχέδια, τα οποία έχουν ετοιμαστεί στη βάση εισηγήσεων που παρουσιάστηκαν τον Φεβρουάριο του 2025<sup>3</sup>, δεν χαρακτηρίζονται ούτε από Νομική Σαφήνεια ούτε από Απλούστευση του Φορολογικού Πλαισίου που εφαρμόζεται αυτή την στιγμή στην Κυπριακή Δημοκρατία. Επομένως, δεν έχουν πετύχει ούτε στο ελάχιστον τον στόχο της πιο εύκολης κατανόησης του Φορολογικού Πλαισίου χωρίς περιττά έξοδα και σπατάλη χρόνου από τον κάθε Φορολογούμενο, από τον κάθε Πολίτη, από τον κάθε υφιστάμενο Επενδυτή, καθώς και από τον κάθε πιθανό Επενδυτή, που θα ήθελε να επενδύσει στην Κύπρο μας.

Σημειώνεται ότι οι θέσεις που παρατίθενται από τον Σύνδεσμο μας στο παρόν έγγραφο μπορεί να αντανakλούν τους προβληματισμούς και τις ανησυχίες των διεθνών επιχειρήσεων που εδρεύουν στην Κύπρο αλλά αυτές είναι άρρηκτα συνδεδεμένες με την ανταγωνιστικότητα, την προοπτική και βιωσιμότητα της εθνικής οικονομίας. Επισημαίνεται η σημαντική συνεισφορά των διεθνών επιχειρήσεων στο ΑΕΠ της Κύπρου, αλλά και το γεγονός ότι η παρουσία τους στην Κύπρο δημιουργεί αλυσιδωτές θετικές επιπτώσεις στο σύνολο της οικονομίας, αφού μέσα από τις δραστηριότητες τους

<sup>3</sup> Βλ. σχετικά <https://www.gov.cy/proedros-proedria/o-proedros-tis-dimokratias-proidrefse-syskepsis-me-thema-ton-forologiko-metaschimatismo/> και <https://inbusinessnews.reporter.com.cy/article/406147/live-i-ora-tis-forologkis-metarrythmis-deite-se-zontani-metadosi-tin-paroysiastin-sto-proedriko-video>

έχουν αναπτυχθεί σωρεία υποστηρικτικών υπηρεσιών από εγχώριες εταιρείες οι οποίες στηρίζουν την βιωσιμότητα και την κερδοφορία τους στον κύκλο εργασιών των διεθνών επιχειρήσεων καθώς και στην αγοραστική προοπτική και δυναμική ξένων και Κύπριων που δραστηριοποιούνται σε αυτές.

**Στις 8 Αυγούστου 2025, ο CIBA υπέβαλε, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, επίσημο αίτημα προς το Υπουργείο Οικονομικών για τη δημοσίευση των Εκθέσεων Εκτίμησης Αντικτύπου (όλων των Γνωμοδοτήσεων), των Δηλώσεων της Νομικής Υπηρεσίας σχετικά με τη νομιμότητα των προτεινόμενων τροποποιήσεων στο φορολογικό πλαίσιο της Κύπρου, καθώς και της Γνωμοδότησης από Ξένους Εμπειρογνώμονες αναφορικά με τη συμβατότητα του πλαισίου και των σχετικών διατάξεων με τους ευρύτερους Κανόνες Κρατικών Ενισχύσεων, το Ευρωπαϊκό Κεκτημένο, τα Πρότυπα και τις Αρχές. Η δημοσίευση των εν λόγω εγγράφων στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ελεύθερη πρόσβαση από το κοινό, θα βοηθούσε όλους τους ενδιαφερόμενους να αξιολογήσουν καλύτερα τα έξι Νομοσχέδια. Με αυτόν τον τρόπο θα ήταν δυνατή η υποβολή χρήσιμων εισηγήσεων και προτάσεων, διευκολύνοντας την επίτευξη του κοινού στόχου για μία Ολοκληρωμένη Φορολογική Μεταρρύθμιση, όπως είχε ανακοινωθεί τον Σεπτέμβριο του 2023. Δυστυχώς, και σε αυτή την περίπτωση, καμία απάντηση από το Υπουργείο οικονομικών μέχρι σήμερα.**

Σε μια Οικονομία που στηρίζεται στις Άμεσες Ξένες Επενδύσεις<sup>4</sup> (ΑΞΕ), δεν χωρούν διακρίσεις μεταξύ «ξένων» και «Κυπρίων», αλλά ούτε βραχυπρόθεσμες προσεγγίσεις για κέρδη σε επίπεδο μερισμάτων που αποβαίνουν κατά της ίδιας επιχειρηματικής ανάπτυξης σε μακροπρόθεσμο επίπεδο. Οι διεθνείς επιχειρήσεις έχουν αποδείξει ότι είναι στη διάθεση των Κυπρίων επιχειρηματιών για συνεργασία και κοινή ανάπτυξη. *Μόνον έτσι θα πάμε όλοι μαζί μπροστά.*

---

## Καίρια Θέση: Αύξηση της Εταιρικής Φορολογίας

Τα μέλη του CIBA εκφράζουν έντονη ανησυχία αναφορικά με την προτεινόμενη αύξηση του εταιρικού φορολογικού συντελεστή από 12,5% σε 15%. Αν και αναγνωρίζουμε την πρόθεση της κυβέρνησης να εναρμονιστεί με τις διεθνείς εξελίξεις, μια τέτοια αλλαγή ενέχει σοβαρούς κινδύνους για την ανταγωνιστικότητα της Κύπρου ως διεθνούς επιχειρηματικού κέντρου. Ο συντελεστής 12,5% αποτέλεσε διαχρονικά θεμέλιο ελκυστικότητας της χώρας, προσφέροντας σταθερότητα και προβλεψιμότητα στους επενδυτές. Η απώλεια αυτού του πλεονεκτήματος μπορεί να αποθαρρύνει νέες εγγραφές εταιρειών, να ωθήσει υφιστάμενες δομές σε μετεγκατάσταση και να μειώσει τη ζήτηση για εταιρικές υπηρεσίες, με σημαντικές μακροπρόθεσμες επιπτώσεις στη φήμη της Κύπρου.

---

<sup>4</sup> Βλ. σχετικά το άρθρο της ειδησεογραφικής ιστοσελίδας Sigmalive ημερομηνίας 04/12/2024 με τίτλο 'Νίκος Χριστοδουλίδης: Αύξηση των ξένων επενδύσεων, σε αξιοσημείωτη οικονομική πορεία η Κύπρος' δημοσιώς προσβάσιμο στην ιστοσελίδα <https://inbusinessnews.reporter.com.cy/article/362818/nikos-christodoulidis-afxisi-ton-xenon-ependyseon-se-axiosimeioti-oikonomiki-poreia-i-kypros>

Η μεταρρύθμιση αυτή ενδέχεται επίσης να επιβαρύνει δυσανάλογα τις Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις (ΜΜΕ), οι οποίες δεν υπόκεινται στο πλαίσιο του ΟΟΣΑ (Pillar 2), αλλά θα κληθούν παρόλα αυτά να επωμιστούν βαρύτερο φορολογικό φορτίο. Το γεγονός αυτό αντιβαίνει στον γενικότερο στόχο πολιτικής για στήριξη των ΜΜΕ, οι οποίες αποτελούν τη ραχοκοκαλιά της κυπριακής οικονομίας.

Ως εκ τούτου, **ο CIBA καλεί την κυβέρνηση να υιοθετήσει αντισταθμιστικά μέτρα**, ώστε να διατηρηθεί το συνολικό φορολογικό βάρος στο σημερινό επίπεδο. Πιθανά μέτρα θα μπορούσαν να περιλαμβάνουν

- στοχευμένα κίνητρα (π.χ. εκπτώσεις για έρευνα & ανάπτυξη, φορολογικές ελαφρύνσεις για καινοτομία, κίνητρα για την πράσινη μετάβαση)
- προσαρμογές σε αποσβέσεις και εκπιπτόμενες δαπάνες
- ειδική στήριξη προς τις ΜΜΕ

Επιπλέον, **εισηγούμαστε τη διενέργεια λεπτομερούς μελέτης επιπτώσεων σε σύγκριση με ανταγωνιστικές δικαιοδοσίες που δεν προχωρούν σε αύξηση του εταιρικού φόρου, ώστε να διασφαλιστεί ότι η Κύπρος θα παραμείνει ανταγωνιστική και βιώσιμη επιλογή για άμεσες ξένες επενδύσεις (FDI).**

---

**Αναφορικά με ενδεικτικά θέματα που αφορούν το πνεύμα και το περιεχόμενο των 6 Νομοσχεδίων, ο CIBA αναφέρει τα ακόλουθα:**

#### **Θέση CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Είσπραξης Φόρων του 1962 – Άρθρο 9Β**

Ο CIBA θεωρεί αναγκαία και στηρίζει τη διαμόρφωση εργαλείων αποτελεσματικής φοροεισπρακτικής λειτουργίας του Κράτους και μηχανισμών πάταξης της φοροδιαφυγής και της παραοικονομίας που πλήττουν τα νομοταγή και φοροσυμμορφούμενα Μέλη του CIBA και τις υπεύθυνες επιχειρήσεις γενικότερα. Ωστόσο, πρέπει να βρεθεί η σωστή ισορροπία και να διαμορφωθούν προκαθορισμένα κριτήρια και παράμετροι που θα επιτρέπουν τη σωστή εφαρμογή των εργαλείων/μηχανισμών και την αποφυγή υποκειμενικών ερμηνειών (διακριτικής εξουσίας) που θα αυξάνουν άσκοπα το διοικητικό κόστος και θα επιφέρουν δυσανάλογη δυσφήμιση εταιρειών (δέσμευση μετοχών, σφράγιση επιχειρήσεων, θυροκόλληση απόφασης, προβλεπόμενα χαμηλά όρια ενεργοποίησης €3.000 κλπ).

#### **Θέση CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Είσπραξης Φόρων του 1962 – Άρθρο 9Γ**

Ο CIBA διαφωνεί με την προτεινόμενη διαγραφή της εξαίρεσης που αφορά στη δήμευση κινητής περιουσίας, σε περιπτώσεις όπου δεν έχουν λήξει οι σχετικές προθεσμίες ή δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες δυνάμει των Άρθρων 20, 20Α και 21 του Νόμου. Η αφαίρεση αυτής της πρόνοιας παρέχει στον Έφορο Φορολογίας τη δυνατότητα να προχωρά σε κατάσχεση κινητής περιουσίας πριν ακόμη οριστικοποιηθεί η φορολογική εκτίμηση, παρά το γεγονός ότι ο φορολογούμενος διατηρεί δικαίωμα ένστασης ή προσφυγής.

Η αλλαγή αυτή εγκυμονεί σοβαρούς κινδύνους για τη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και αντιβαίνει στις αρχές της δίκαιης διαδικασίας, της αναλογικότητας και της νομικής βεβαιότητας. Ειδικά για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, η πρόωρη κατάσχεση κινητής περιουσίας μπορεί να επιφέρει ανεπανόρθωτες ζημιές, καθώς πρόκειται για περιουσιακά στοιχεία απαραίτητα για την καθημερινή λειτουργία τους. Παράλληλα, η ενίσχυση αυτών των εξουσιών συγκεντρώνει υπερβολική ισχύ σε λίγα πρόσωπα, με κίνδυνο υποκειμενικών ή εσφαλμένων αποφάσεων.

Επιπλέον, η απομάκρυνση από διαφανείς και ισορροπημένες διαδικασίες μπορεί να αποθαρρύνει ξένους επενδυτές και επιχειρηματίες, ενισχύοντας την εντύπωση ότι η Κύπρος ακολουθεί υπερβολικά επιθετική και απρόβλεπτη φορολογική πρακτική. Αυτό έρχεται σε αντίθεση με τον στρατηγικό στόχο της χώρας να διατηρηθεί ελκυστική και αξιόπιστη διεθνής επιχειρηματική έδρα.

Ο CIBA εισηγείται να διατηρηθεί η υφιστάμενη εξαίρεση και να υφίσταται η εξουσία δήμευσης μόνο σε περιπτώσεις όπου υπάρχει τελεσίδικη και εκτελεστή φορολογική εκτίμηση ή σε εξαιρετικές περιστάσεις όπου υπάρχει αποδεδειγμένη απάτη ή εκ προθέσεως φοροδιαφυγή. Παράλληλα, προτείνεται να εξεταστούν επιπλέον δικλίδες ασφαλείας, ώστε να ενισχυθεί η προβλεψιμότητα και η εμπιστοσύνη των επιχειρήσεων στο κυπριακό σύστημα.

#### **Θέση CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Είσπραξης Φόρων του 1962 – Άρθρο 9Δ**

Ο CIBA εκφράζει σοβαρή αντίθεση στην προτεινόμενη διαγραφή της εξαίρεσης που αφορά στην εγγραφή επιβάρυνσης επί ακίνητης ιδιοκτησίας σε περιπτώσεις όπου δεν έχουν λήξει οι σχετικές προθεσμίες ή δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες δυνάμει των Άρθρων 20, 20Α και 21 του Νόμου. Η κατάργηση αυτής της πρόνοιας επιτρέπει στον Έφορο Φορολογίας να εγγράφει επιβάρυνση ακόμη και πριν από την οριστικοποίηση της φορολογικής υποχρέωσης, παρόλο που ο φορολογούμενος διατηρεί δικαίωμα ένστασης ή προσφυγής.

Η ρύθμιση αυτή παραβιάζει τις βασικές αρχές της νομικής βεβαιότητας και της προστασίας της περιουσίας, εισάγοντας δυσανάλογους οικονομικούς και νομικούς κινδύνους για επιχειρήσεις και ιδιώτες. Η πρόωρη εγγραφή επιβάρυνσης μπορεί να περιορίσει δραστικά την πρόσβαση σε δανεισμό, καθώς οι τράπεζες θα γίνουν πιο επιφυλακτικές στη χορήγηση χρηματοδότησης για ακίνητα που ενδέχεται να επιβαρυνθούν μονομερώς. Επιπλέον, μια τέτοια εξέλιξη μπορεί να παρεμποδίσει την πώληση, ανάπτυξη ή αναχρηματοδότηση περιουσιακών στοιχείων, επηρεάζοντας αρνητικά τόσο τις τρέχουσες δραστηριότητες όσο και τα μελλοντικά επενδυτικά σχέδια. Ακόμη και εάν τελικά αποδειχθεί ότι ο φορολογούμενος είναι πλήρως συμμορφωμένος, η ύπαρξη μιας τέτοιας επιβάρυνσης αρκεί για να προκληθεί σοβαρή ζημιά στη φήμη και στην αξιοπιστία της εταιρείας έναντι πελατών, συνεργατών και χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων.

Οι επιπτώσεις θα είναι ιδιαίτερα έντονες σε τομείς όπως τα ακίνητα, οι επενδύσεις και οι υποδομές, όπου η ακίνητη περιουσία αποτελεί κρίσιμο στοιχείο δραστηριότητας.

Επιπρόσθετα, η πρόταση ενέχει κινδύνους αποσταθεροποίησης του τραπεζικού και επιχειρηματικού τομέα, καθώς οι τράπεζες πιθανόν να υιοθετήσουν αυστηρότερες πολιτικές χορήγησης δανείων υπό τον φόβο μονομερών ενεργειών του Εφόρου, με αποτέλεσμα την αύξηση κινδύνων αθέτησης και οικονομικής ασφυξίας.

Ο CIBA εισηγείται όπως η δυνατότητα εγγραφής επιβάρυνσης παραμένει διαθέσιμη μόνο μετά την ολοκλήρωση και οριστικοποίηση φορολογικής εκτίμησης, ή σε εξαιρετικές περιπτώσεις αποδεδειγμένης απάτης ή εκ προθέσεως φοροδιαφυγής. Ως πιο δίκαιη και αναλογική λύση, θα μπορούσε να εξεταστεί η δέσμευση/υποθήκευση του ακινήτου αντί της άμεσης μεταβίβασης ή μονομερούς εγγραφής επιβάρυνσης. Με αυτό τον τρόπο επιτυγχάνεται ισορροπία ανάμεσα στην προστασία των συμφερόντων του κράτους και τη διασφάλιση ενός προβλέψιμου, σταθερού και φιλικού προς την επιχειρηματικότητα περιβάλλοντος.

### **Θέση CIBA για την Εισαγωγή Νέου Άρθρου 9ΣΤ – Ενεχυρίαση Μετοχών για Οφειλόμενους Φόρους**

Ο CIBA κατανοεί την πρόθεση της κυβέρνησης να ενισχύσει περαιτέρω την αποτελεσματικότητα της είσπραξης φόρων, ωστόσο εκφράζει σοβαρές ανησυχίες για την προτεινόμενη ρύθμιση που επιτρέπει την ενεχυρίαση μετοχών σε περιπτώσεις φορολογικών οφειλών άνω των €3.000 για μόλις 30 ημέρες μετά τη λήξη της προθεσμίας πληρωμής. Το ύψος του ποσού και η σύντομη προθεσμία θεωρούνται υπερβολικά χαμηλά και αυστηρά, καθώς ενδέχεται να οδηγήσουν σε πρόωρες και δυσανάλογες ενέργειες εναντίον επιχειρήσεων που μπορεί να αντιμετωπίζουν προσωρινές δυσκολίες ρευστότητας.

Ο CIBA προτείνει:

- το όριο να ανέλθει τουλάχιστον στις €50.000
- η προθεσμία να επεκταθεί σε 90 ημέρες
- το μέτρο να εφαρμόζεται μόνο σε σοβαρές και παρατεταμένες περιπτώσεις αθέτησης

Επιπλέον, η νέα πρόνοια φαίνεται να επικαλύπτεται με τις υφιστάμενες διατάξεις που αφορούν στην κινητή περιουσία, εγείροντας ερωτήματα για την αναγκαιότητα πρόσθετων εξουσιών. Η ενεχυρίαση μετοχών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν την κυριότητα και τον έλεγχο μιας εταιρείας, συνεπάγεται σημαντικούς κινδύνους για τους μετόχους και τους επενδυτές. Η πρόωρη δέσμευση τους μπορεί να αποθαρρύνει νέες επενδύσεις, να περιορίσει την ικανότητα μιας εταιρείας να αναδιαρθρωθεί ή να προσελκύσει κεφάλαια, και να πλήξει την εμπιστοσύνη των ξένων επιχειρήσεων προς την Κύπρο ως ελκυστικό και σταθερό επιχειρηματικό προορισμό.

Ιδιαίτερη ανησυχία προκαλεί και το γεγονός ότι το Δικαστήριο, όπως προβλέπεται, δεν έχει εξουσία να εξετάσει τη νομιμότητα ή το ύψος της φορολογικής οφειλής κατά την άρση του ενεχύρου. Η έλλειψη δικαστικού ελέγχου επιβαρύνει την εικόνα του συστήματος ως μονομερούς και ενδέχεται να θεωρηθεί από επενδυτές ως υπέρμετρη κρατική παρέμβαση.

Ο CIBA προτείνει όπως:

- το όριο αυξηθεί και να διαφοροποιείται αναλόγως του μεγέθους του φορολογούμενου (π.χ. κύκλος εργασιών, περιουσιακά στοιχεία),
- παραταθεί η προθεσμία πέραν των 90 ημερών,
- καθιερωθούν δικλίδες ασφαλείας που να διασφαλίζουν ότι το μέτρο εφαρμόζεται μόνο μετά από ουσιαστικό έλεγχο και ως έσχατο μέσο,
- και διασφαλιστεί επαρκής δικαστικός έλεγχος για την προστασία των δικαιωμάτων των φορολογουμένων.

Με αυτόν τον τρόπο, μπορεί να επιτευχθεί ισορροπία ανάμεσα στην ανάγκη έγκαιρης είσπραξης φόρων και στη διατήρηση ενός σταθερού, δίκαιου και επενδυτικά φιλικού περιβάλλοντος στην Κύπρο.

### **Θέση CIBA για την Εισαγωγή Νέου Άρθρου 9Ζ – Μεταβίβαση Ακίνητης Ιδιοκτησίας προς Όφελος της Δημοκρατίας έναντι Οφειλόμενων Φόρων**

Ο CIBA αναγνωρίζει ότι η προτεινόμενη ρύθμιση μπορεί να αποτελέσει μια εναλλακτική λύση για τη διευθέτηση σημαντικών φορολογικών οφειλών, ιδιαίτερα σε περιπτώσεις όπου οι φορολογούμενοι αντιμετωπίζουν προβλήματα ρευστότητας. Ωστόσο, εκφράζουμε επιφυλάξεις για το χαμηλό όριο των €10.000, καθώς και για τη δυνατότητα διατήρησης από το κράτος του υπερβάλλοντος ποσού ως πίστωση για διάστημα έως και πέντε ετών. Θεωρούμε ότι το υπερβάλλον ποσό θα πρέπει να επιστρέφεται άμεσα στον φορολογούμενο και ότι το όριο των €10.000 είναι πολύ χαμηλό για επιχειρήσεις, δημιουργώντας δυσανάλογο κίνδυνο απώλειας εμπορικής ή επενδυτικής ακίνητης περιουσίας.

Επιπλέον, αν και η πρόνοια περιλαμβάνει ορισμένες δικλίδες ασφαλείας (όπως την αποτίμηση από το Επαρχιακό Κτηματολόγιο και το όριο  $\pm 20\%$ ), εξακολουθεί να εγείρει ανησυχίες ως προς τη δικαιοσύνη και την αναλογικότητα της εφαρμογής της. Η πιθανότητα απώλειας ακινήτων για σχετικά χαμηλά χρέη ενδέχεται να λειτουργήσει αποτρεπτικά για υφιστάμενους και δυνητικούς επενδυτές, υπονομεύοντας την ελκυστικότητα της Κύπρου ως προορισμού για εταιρικές εγκαταστάσεις και επενδύσεις σε ακίνητα.

Ο CIBA εισηγείται:

- αύξηση του ορίου ώστε να αφορά ουσιαστικά μόνο μεγάλες και σοβαρές οφειλές,
- άμεση επιστροφή οποιουδήποτε υπερβάλλοντος ποσού στον φορολογούμενο,
- και καθιέρωση σαφών και διαφανών διαδικασιών που να περιλαμβάνουν αυστηρές δικλίδες ελέγχου για την αποφυγή καταχρήσεων.

Μια τέτοια προσέγγιση θα μπορούσε να διατηρήσει το μέτρο ως χρήσιμο εργαλείο σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ενώ ταυτόχρονα θα ενίσχυε την εμπιστοσύνη των επιχειρήσεων και των επενδυτών ότι η Κύπρος παραμένει μια δικαιοδοσία με ισχυρές εγγυήσεις για την προστασία της περιουσίας.



## **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος Άρθρο 5 του – Αντικείμενο Φορολογίας**

Ο CIBA εκφράζει ανησυχία σχετικά με την προτεινόμενη διεύρυνση του φορολογητέου εισοδήματος από μισθωτές υπηρεσίες στο Άρθρο 5, ιδιαίτερα όσον αφορά την ένταξη των κινήτρων, των ex-gratia πληρωμών, των ωφελημάτων πρόωρης συνταξιοδότησης και των αποζημιώσεων που δεν προσδιορίζονται συμβατικά. Αν και αναγνωρίζουμε την αρχή της σαφήνειας για το φορολογητέο εισόδημα, τα μέλη επισημαίνουν ότι οι αλλαγές ενδέχεται να δημιουργήσουν άδικες διακρίσεις μεταξύ εργαζομένων στον δημόσιο και ιδιωτικό τομέα και να επιβαρύνουν άτομα που βρίσκονται κοντά στη συνταξιοδότηση ή εταιρείες που έχουν ήδη σχεδιάσει προγράμματα κινήτρων για τους εργαζομένους. Η εισαγωγή της αόριστης κατηγορίας – κατηγορίας σκούπα – υπό τον τίτλο «οποιοδήποτε άλλο εισόδημα» (“catch-all provision”) δημιουργεί αβεβαιότητα και μπορεί να υπονομεύσει την προβλεψιμότητα του φορολογικού καθεστώτος στην Κύπρο, επηρεάζοντας αρνητικά την ελκυστικότητα για διεθνείς επαγγελματίες, μετακινήσεις στελεχών και επενδύσεις.

Προτείνουμε οι νέες φορολογήσεις των ωφελημάτων από την εργασία να εφαρμόζονται επιλεκτικά σε σημαντικά ή ασυνήθιστα ποσά, με ξεχωριστή και πιθανώς μειωμένη φορολόγηση για τα τακτικά κίνητρα και τις ex-gratia πληρωμές. Επιπλέον, συνιστούμε ολοκληρωμένη ανάλυση επιπτώσεων και διαβούλευση με τα ενδιαφερόμενα μέρη πριν από την εφαρμογή, ειδικά για τη μεταχείριση των κρυφών διανομών και άλλων σύνθετων κατηγοριών εισοδήματος.

## **Θέση του CIBA το Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος Άρθρα 20Δ & 20Ε – Ειδικό Φορολογικό Συντελεστής για Δικαιώματα Προαίρεσης Μετοχών και Κέρδη από Κρυπτονομίσματα**

Ο CIBA αναγνωρίζει την αρχή της ενίσχυσης των δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών για τους εργαζομένους και της ρύθμισης των κερδών από κρυπτονομίσματα. Ωστόσο, τα μέλη εκφράζουν σοβαρές ανησυχίες σχετικά με την πρακτική εφαρμογή και τον οικονομικό αντίκτυπο των προτεινόμενων φορολογικών συντελεστών 8%. Το όριο 20% του εισοδήματος για τα ωφελήματα από δικαιώματα προαίρεσης μειώνει την αποτελεσματικότητά τους, ιδιαίτερα για τις νεοφυείς επιχειρήσεις που βασίζονται σε αυτά για την προσέλκυση ταλέντων, με αποτέλεσμα να υπονομεύεται η ανταγωνιστικότητα της Κύπρου στην παγκόσμια αγορά καινοτομίας. Παρομοίως, η φορολόγηση των κερδών από κρυπτονομίσματα με σταθερό συντελεστή, η απαγόρευση μεταφοράς ζημιών σε επόμενες χρήσεις και η διαφοροποίηση των εσόδων από mining εισάγουν πολυπλοκότητα και αβεβαιότητα, αποθαρρύνοντας τις επενδύσεις και περιορίζοντας το δυναμικό της Κύπρου ως fintech και crypto hub. Η αποκεντρωμένη και μεταβλητή φύση των κρυπτονομισμάτων καθιστά επίσης την εφαρμογή και την επιβολή των φορολογικών μέτρων δύσκολη και ενδέχεται να οδηγήσει σε άνιση φορολόγηση.

Ο CIBA προτείνει να επανεξεταστούν οι συντελεστές και οι κανόνες αυτοί, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας μεταφοράς ζημιών για τα κρυπτονομίσματα, να διευκρινιστεί το πεδίο εφαρμογής των φορολογητέων συναλλαγών και να διασφαλιστεί ότι η φορολόγηση των δικαιωμάτων προαίρεσης παραμένει ανταγωνιστική. Επιπλέον, προτείνεται διεξαγωγή ολοκληρωμένης μελέτης επιπτώσεων για τις νεοφυείς

επιχειρήσεις, τους διεθνείς επαγγελματίες και την αναδυόμενη ψηφιακή οικονομία πριν από την εφαρμογή αυτών των μέτρων.

#### **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος - Άρθρο 33 – Αρχή του Εμπορικού Επιπέδου (Arm's Length Principle)**

Ο CIBA εκφράζει ανησυχία σχετικά με την πρόταση να θεωρούνται οι διευθυντές ως συνδεδεμένα μέρη. Τα μέλη τονίζουν ότι οι διευθυντές μπορεί να είναι συνδεδεμένα μέρη μόνο όσον αφορά τις συναλλαγές τους με την ίδια την εταιρεία, αλλά όχι γενικά με όλες τις συναλλαγές άλλων μερών. Η εφαρμογή αυτής της αλλαγής στην Κύπρο, σε συνδυασμό με άλλες πρόσφατες τροποποιήσεις φορολογικού νόμου, ενδέχεται να ενισχύσει την αίσθηση ενός λιγότερο προβλέψιμου και περισσότερο επιθετικού φορολογικού πλαισίου, οδηγώντας σε υπερ-συμμόρφωση κατά παράβαση της Αρχής της Αναλογικότητας, νομικές διαμάχες ή ακόμα και αποθάρρυνση άμεσων ξένων επενδύσεων. Επιπλέον, δεν είναι όλοι οι διευθυντές που κατέχουν μετοχές ή έλεγχο της εταιρείας, και οι διευθυντές που παρέχονται ως *nominees* από εταιρείες παροχής εταιρικών υπηρεσιών δεν θα πρέπει να θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη.

Ο CIBA προτείνει οι διευθυντές να θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη μόνο εάν κατέχουν μετοχές ή ασκούν οποιαδήποτε μορφή ελέγχου στην εταιρεία, ώστε να διασφαλίζεται η ανεξαρτησία τους στην εκτέλεση των καθηκόντων τους και να μην επηρεάζεται η επιχειρηματική ελκυστικότητα της Κύπρου.

#### **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος - Άρθρο 33E – Απόδοση Αμοιβών Διευθυντών/Συμβούλων**

Ο CIBA συμφωνεί με την αρχή του Άρθρου 33E, καθώς προωθεί τη φορολογική συμμόρφωση και περιορίζει τις επιθετικές πρακτικές φορολογικού σχεδιασμού. Ωστόσο, τα μέλη επισημαίνουν ότι η εφαρμογή του άρθρου θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη ότι υπάρχουν εμπορικοί λόγοι για τους οποίους ένας διευθυντής ή σύμβουλος μπορεί να παρέχει τις υπηρεσίες του μέσω εταιρείας που ελέγχει. Σε πολλές περιπτώσεις, όπως σε εταιρείες συμμετοχών (*holding companies*) ή ναυτιλιακές, οι διευθυντές μπορεί να λαμβάνουν ονομαστικά ή καθόλου ποσά ως αμοιβές διευθυντών, και η επιβολή υποχρεωτικού θεωρητικού μισθού θα ήταν άδικη.

Ο CIBA υπογραμμίζει ότι η ανακατάταξη των αμοιβών αυτών ως προσωπικό εισόδημα ακυρώνει νόμιμες δομές εταιρικής οργάνωσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς και περιορίζει τη δυνατότητα για οικονομικό και λειτουργικό σχεδιασμό. Προτείνουμε η εφαρμογή να γίνει με προσοχή, ώστε να διασφαλίζεται η φορολογική συμμόρφωση χωρίς να περιορίζονται νόμιμες εμπορικές επιλογές και να ληφθούν υπόψη τα ειδικά χαρακτηριστικά επιχειρήσεων όπως ναυτιλιακές ή *holding companies*.

#### **Θέση του CIBA για το Άρθρο 2 – Ορισμός “Ιδιοκτησίας” για Φόρο Κεφαλαιουχικών Κερδών**

Ο CIBA κατανοεί την αρχή της διεύρυνσης του πεδίου εφαρμογής του φόρου κεφαλαιουχικών κερδών, αλλά εκφράζει ανησυχία για τη μείωση του κατωφλίου από

50% σε 20% της αξίας των μετοχών που προέρχεται από ακίνητη περιουσία στην Κύπρο. Τα μέλη επισημαίνουν ότι η αλλαγή αυτή θα καλύψει σχεδόν όλες τις μεταβιβάσεις μετοχών εταιρειών που κατέχουν ακίνητα στην Κύπρο, δημιουργώντας επιπλέον φορολογικό βάρος και περιορίζοντας τις εμπορικές συναλλαγές. Ο διεθνώς αποδεκτός κανόνας των 50% θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός της πραγματικής αλλαγής ελέγχου επί των ακινήτων, και η επιλογή του 20% φαίνεται αυθαίρετη.

Ο CIBA προτείνει να εξεταστεί η διατήρηση του ορίου μεταξύ 35%-40% ώστε να ισορροπηθεί η ανάγκη φορολόγησης με τη διατήρηση της ελκυστικότητας της Κύπρου για διεθνείς επενδυτές και για μικρομεσαίες επιχειρήσεις που κατέχουν ακίνητα, αποφεύγοντας υπερβολική φορολογική επιβάρυνση στις συναλλαγές.

#### **Θέση του CIBA για το Άρθρο 32Α του Νόμου περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων Νόμους του 1978 – Σφράγιση Επαγγελματικών Χώρων**

Ο CIBA εκφράζει σοβαρές ανησυχίες για την προτεινόμενη δυνατότητα προσωρινής σφράγισης επαγγελματικών χώρων για φορολογικές παραβάσεις. Τα μέλη επισημαίνουν ότι η ρύθμιση αυτή είναι ακραία, δυσανάλογη και ενδέχεται να προκαλέσει σημαντική οικονομική και φήμης ζημιά ακόμη και για σχετικά μικρές διοικητικές παραβάσεις. Το χαμηλό όριο ενεργοποίησης (π.χ. καθυστέρηση δύο φορολογικών δηλώσεων ή τριών μηνιαίων παρακρατήσεων) δεν διακρίνει μεταξύ σκόπιμης φοροδιαφυγής και απλής διοικητικής καθυστέρησης, ενώ οι επιχειρήσεις, ειδικά μικρές ή εποχιακές, ενδέχεται να αντιμετωπίζουν καθυστερήσεις χωρίς κακή πρόθεση. Η προσωρινή σφράγιση μπορεί να προκαλέσει σοβαρές διαταραχές στις επιχειρήσεις, απώλεια εσόδων, ζημιά στη φήμη και μείωση εμπιστοσύνης πελατών, με μακροπρόθεσμες συνέπειες ιδιαίτερα σε τομείς όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία ή το λιανεμπόριο.

Ο CIBA προτείνει ότι, αν εφαρμοστεί η ρύθμιση, θα πρέπει να συνοδεύεται από αυστηρές ασφαλιστικές δικλίδες, όπως προηγούμενες προειδοποιήσεις προς τον φορολογούμενο και σαφείς περιορισμούς στην εφαρμογή της, ώστε να αποφεύγονται καταχρήσεις και να διασφαλίζεται η πρόληψη αδικαιολόγητων επιπτώσεων στην επιχειρηματική ελκυστικότητα της Κύπρου.

#### **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος – Άρθρο 29Α**

Κατάργηση κινήτρου για εξαγορές και συγχωνεύσεις – θα χαθεί ένα χρήσιμο εργαλείο ενδυνάμωσης των κυπριακών και διεθνών επιχειρήσεων λόγω των δυσανάλογων μέτρων που επιβάλλονται. Εκείνο που επείγει είναι να υλοποιηθεί η μεταρρύθμιση κάτω από το Ευρωπαϊκό δίκαιο αναφορικά με τον έλεγχο των ΑΞΕ. Το επιχειρείν μπορεί να αντέξει το βάρος μόνο μιας μεταρρύθμισης κάθε φορά.

#### **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων Νόμους του 1978 – Άρθρο 5**

Αυξημένα διοικητικά βάρη – υποχρεωτική υποβολή δηλώσεων από όλες τις εταιρείες, χωρίς απλοποιημένες διαδικασίες.

## **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος – Άρθρο 2 – Κάτοικος στην Δημοκρατία**

Αναφορικά με την προτεινόμενη αλλαγή σχετικά με τον χρόνο και τον τρόπο καθορισμού της φορολογικής κατοικίας ενός ατόμου, το πρόσθετο κριτήριο που σχετίζεται αποκλειστικά με τους οικονομικούς δεσμούς ενδέχεται να οδηγήσει στη φορολόγηση ατόμων στην Κύπρο, όπως για παράδειγμα family offices που δεν διαμένουν στην Κύπρο, αλλά διατηρούν οικονομικές δραστηριότητες στη χώρα.

Προτείνεται στον καθορισμό της φορολογικής κατοικίας ατόμου στην Κύπρο να συμπεριληφθούν επιπλέον κριτήρια, όπως το «κέντρο ζωτικών συμφερόντων» (centre of vital interests) και η «μόνιμη οικογενειακή εστία» (permanent home).

## **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος – Άρθρο 36**

Επιφύλαξη για την μη απαλλαγή φόρου στην παροχή μισθωτών υπηρεσιών εκτός της Δημοκρατίας (πέραν των 90 ημερών) – δημιουργεί μη ελκυστικό πλαίσιο για την παροχή μισθωτών υπηρεσιών, περιορίζοντας την ευελιξία των επιχειρήσεων και επηρεάζοντας αρνητικά την λειτουργία πολυεθνικών εταιρειών που έχουν έδρα στην Κύπρο.

## **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας – Άρθρο 2**

Επέκταση καθεστώτος Non-domiciled residents – Δεν δημιουργείται ουσιαστικό κίνητρο για την επέκταση του καθεστώτος μετά την πάροδο των 17 ετών. Η επέκταση γενικά παρέχει μεγαλύτερη ευελιξία στα άτομα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου (non-domiciled) και επιλέγουν να επεκτείνουν την φορολογική μεταχείριση του καθεστώτος non-domiciled.

## **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών – Άρθρο 10**

Έμμεση Διάθεση Ακινήτων μέσω έκδοσης μετοχών - ενεργοποιεί υποχρέωση καταβολής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών (Capital Gains Tax) ενώ δεν λαμβάνεται κάποιο άμεσο αντίτιμο.

## **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Χαρτοσήμων – Πρώτο Παράρτημα – Σημείο 1**

Χαρτόσημο σε ποσοστό 2% σε τραπεζικές και άλλες συμβάσεις. Εντελώς αχρείαστο στην εποχή των ηλεκτρονικών συναλλαγών. Επηρεάζει και τον τομέα της ναυτιλίας για τον οποίο πρέπει να διασφαλιστεί η ανταγωνιστικότητά του.

## **Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος – Άρθρο 14(1)**

Φορολόγηση εισοδημάτων Ταμείου Προνοίας όταν πηγάζει από οποιαδήποτε επιχείρηση που διεξάγεται από το Ταμείο ή από εκμετάλλευση ιδιοκτησίας. - Έρχεται σε αντίθεση με την κρατική προσπάθεια ενθάρρυνσης της συμμετοχής εργαζομένων σε Ταμεία Προνοίας και για μετατροπή τους σε 2ο πυλώνα συνταξιοδοτικών παροχών.

**Θέση του CIBA για Τροποποίηση του Νόμου περί Φορολογίας του Εισοδήματος – Άρθρο 8(22)**

Εξαίρεση των Units των funds από τη μη φορολόγηση όταν εξαργυρώνονται – ανταγωνιστικές χώρες στον τομέα των υπηρεσιών στην Ευρώπη δίνουν συνεχώς περισσότερα κίνητρα για προσέλκυση Επενδυτικών Ταμείων.

**Θέση του CIBA για την Τροποποίηση του Νόμου περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας – Άρθρο 3(1)(α)**

Η νομοθετική ρύθμιση για μεταβατική περίοδο μέχρι το 2030 δημιουργεί σοβαρό πρόβλημα. Η μειωμένη φορολογία επί των μερισμάτων με συντελεστή 5% θα πρέπει να τεθεί σε ισχύ ταυτόχρονα με την έναρξη εφαρμογής των τροποποιητικών Νομοσχεδίων. Υπενθυμίζουμε ότι όταν αυξήθηκε ο φόρος άμυνας επί των μερισμάτων από το 15% στο 17% και όταν αυξήθηκε ο φόρος άμυνας επί των τόκων από το 15% στο 30%, όλα αυτά απόκτησαν ισχύ σε μια μέρα. Συνεπώς δεν υπάρχει λόγος να μην εφαρμοστεί άμεσα και στην παρούσα περίπτωση.